

Contenido

| | | |
|-----|---|----|
| 1 | INTRODUCCION | 3 |
| 1.1 | Descripción del sistema | 3 |
| 1.2 | Condiciones de instalación: | 3 |
| 1.3 | Seguridad y salud | 3 |
| 2 | RECEPCION DE LOS MATERIALES | 3 |
| 2.1 | Descarga y Manipulación..... | 3 |
| 2.2 | Almacenaje temporal | 3 |
| 2.3 | Desembalaje..... | 4 |
| 3 | CONSIDERACIONES PREVIAS..... | 4 |
| 3.1 | Preparación de la Fachada | 4 |
| 3.2 | Planimetría de la fachada | 4 |
| 3.3 | Zócalo Inferior..... | 5 |
| 3.4 | Elección del numero de fijaciones por placa | 5 |
| 4 | Herramientas y útiles necesarios | 6 |
| 4.1 | Para la instalación del perfil de arranque: | 6 |
| 4.2 | Para la preparación y aplicación de la pasta de agarre..... | 6 |
| 4.3 | Para el corte de las placas..... | 6 |
| 4.4 | Para la fijación mecánica de las placas | 6 |
| 4.5 | Para las juntas entre placas..... | 6 |
| 4.6 | Para la elevación de las placas..... | 6 |
| 4.7 | Para la limpieza de útiles | 6 |
| 5 | Instalación del perfil de arranque | 7 |
| 6 | Preparación del mortero de agarre | 7 |
| 7 | Colocación de las placas - Generalidades | 7 |
| 7.1 | Consideraciones generales..... | 7 |
| 7.2 | Colocación de la pasta de agarre en placas de EPS..... | 8 |
| 7.3 | Colocación de la pasta de agarre en placas de MW | 8 |
| 7.4 | Colocación de una placa..... | 8 |
| 7.5 | Taladrado en la fachada para las fijaciones mecánicas..... | 9 |
| 7.6 | Colocación de las fijaciones mecánicas | 9 |
| 7.7 | Remate de las juntas | 9 |
| 7.8 | Tapado de los agujeros de las fijaciones mecánicas | 10 |
| 8 | Colocación de las placas - Particularidades | 10 |
| 8.1 | En el perfil de arranque..... | 10 |
| 8.2 | En placas consecutivas | 10 |

| | | |
|------|--|----|
| 8.3 | En remate | 10 |
| 8.4 | En esquinas | 10 |
| 9 | Corte de las placas | 11 |
| 10 | Remates en puertas y ventanas | 11 |
| 10.1 | Remates en perfilera de PVC o Aluminio. | 11 |
| 10.2 | Remates en albañilería: | 12 |
| 11 | Colocación de elementos de fijación de cargas..... | 12 |
| 11.1 | Fijaciones ligeras: | 12 |
| 11.2 | Fijaciones pesadas planificadas | 13 |
| 11.3 | Fijaciones extremas planificadas | 13 |
| 11.4 | Fijaciones no planificadas: | 13 |
| 12 | Gestión de residuos generados | 14 |

1 INTRODUCCION

1.1 Descripción del sistema

El SATE prefabricado consiste en placas terminadas con elementos de fijación incorporados, que una vez encoladas a la fachada solo requieren la colocación de los tacos y tornillos, y rematar las juntas y los agujeros pasantes de los tornillos.

El sistema se completa con una serie de piezas especiales, como esquinas y dinteles.

Los remates en los huecos se recomienda ejecutarlos con perfil de aluminio o PVC, de fácil instalación, duraderos y buen acabado estético. Este tema se tratará en el apartado 10.

Las fijaciones para cargas ligeras y pesadas pueden planificarse previamente y colocarse durante la instalación, aunque se sugiere ubicarlas al final de la instalación. Este tema se tratará en el apartado 11.

La instalación del SATE Prefabricado requiere un trabajo meticuloso, pues se trata de un producto de acabado, con la ventaja de que donde se ha aplicado, no hay que volver a actuar.

Se recomienda un replanteo previo a la instalación del sistema y asesoramiento por técnicos cualificados. Si la obra requiere de un proyecto, este deberá realizarlo un profesional autorizado.

1.2 Condiciones de instalación:

El sistema no debe colocarse a temperaturas inferiores a 5 °C o superiores a 35 °C, ni con una humedad relativa próxima al punto de rocío, o con lluvia.

Sin embargo, a las dos horas de la terminación de los trabajos el sistema ya es resistente a la lluvia, por lo que no es necesaria una previsión del tiempo a largo plazo.

1.3 Seguridad y salud

Durante la instalación del SATE, incluyendo el replanteo, la recepción de materiales, montaje de andamios o plataformas elevadoras, instalación de las placas, etc, se deberán cumplir con todos los requisitos de Seguridad y Salud propios de la actividad.

En la ficha técnica del sistema se pueden consultar los EPIS necesarios para la manipulación e instalación de los materiales.

2 RECEPCION DE LOS MATERIALES

2.1 Descarga y Manipulación

La mercancía se entrega paletizada y retractilada. Los palets no deben apilarse ni deben colocarse otros materiales encima que puedan dañar el producto, y deben manipularse sin golpear la mercancía.

En el caso de mercancía sin paletizar, o durante el proceso de despaletización, las placas deben manipularse entre dos personas, o como mínimo una persona con las dos manos en cada placa.

Las placas deben agarrarse por los cantos rectos del lado largo, nunca por los resaltes cortados.

2.2 Almacenaje temporal

Los palets deben almacenarse a cubierto del sol, las heladas y la lluvia.

Las placas sin paletizar deben almacenarse en plano, colocando una placa sobre otra sin deslizarlas. No deben apoyarse contra un muro. En ningún caso se pueden dejar las placas directamente sobre el suelo.

Los sacos de mortero de agarre se protegerán expresamente de la lluvia y el agua.

2.3 Desembalaje

Se recomienda retirar el retractilado de las placas 24 horas antes de la aplicación, desde arriba hacia abajo, sin dañar el material.

Para retirar una placa del palet, ésta debe izarse entre dos personas, no arrastrarse por encima de la inferior, para evitar rozaduras.

3 CONSIDERACIONES PREVIAS

3.1 Preparación de la Fachada

Lo más importante para que un SATE perdure es que se aplique sobre un soporte sólido, que sea capaz de soportar el peso de todos los elementos que se superpondrán sobre él.

Si un soporte está tratado con pintura, revestimientos plásticos o productos impermeabilizantes (elastoméricos o no), debe sanearse hasta llegar a la parte original del mismo. La forma más sencilla es eliminar las capas de pinturas mediante una hidro lavadora de agua a presión. En el supuesto de que la pintura esté tan bien adherida que no se elimine, se practicarán puntos de anclaje en la superficie con la ayuda de una maquina radial o una picoleta.

En fachadas de ladrillo debe comprobarse la solidez del mismo. Si no lo es, debe someterse a un tratamiento específico que le dé la solidez necesaria.

En el caso de tener una fachada revestida con mortero de enlucido o monocapa débil, disgregado o que se despaga del fondo, será imprescindible el saneamiento total del mismo, eliminando toda traza del enlucido o enfoscado en mal estado, con la ayuda de una maquina fresadora, hasta llegar al soporte fuerte.

En cualquier caso se recomienda aplicar un consolidador petrificante para la fijación del polvo que tenga la fachada tras las operaciones de preparación. Coverwall recomienda FIJAPREN RX-501.

Las humedades deben tratarse antes de la instalación del SATE.

Con carácter general, la fachada existente debe estar en buen estado de conservación y ser capaz de soportar el SATE adherido a ella.

CoverWall recomienda los productos y sistema de Establecimientos Baixens para la preparación de la fachada, con la asistencia técnica de CoverWall.

3.2 Planimetría de la fachada

Antes de empezar la instalación es necesario revisar la planimetría de la fachada, y calcular la posición del perfil de arranque para que el SATE quede nivelado y vertical.

Se recomienda el uso de un nivel laser.

3.3 Zócalo Inferior

El perfil de arranque debe colocarse a unos 40 cm del suelo. El espacio entre el perfil de arranque y el suelo es el zócalo inferior, que separa las planchas de aislante de la humedad del suelo y la acumulación de agua de lluvia. El zócalo puede dejarse sin aislamiento o preferiblemente aislarse con planchas de poliestireno extruido (XPS), ya sea acabado en la obra o prefabricado por CoverWall.

EL XPS es un muy buen aislante pero impermeable a la humedad, lo que impide que la fachada “respire” y equilibre su humedad normal por la superficie con el ambiente. Por eso se recomienda solo para el zócalo inferior, pues impedir la transpiración de la fachada con el exterior puede producir la aparición de humedades en el interior.

Las planchas de XPS para el zócalo deben cortarse adaptándolas al desnivel e irregularidades entre el perfil de arranque y el suelo.

3.4 Elección del número de fijaciones por placa

En función de la altura de instalación, el viento dominante en la zona y el entorno del edificio, las placas deben tener una cantidad mínima de fijaciones por metro cuadrado, como se indica en la tabla:

| Valor básico de la velocidad del viento (Km/h) | Entorno del Edificio I (libre construcción) | | | Entorno del Edificio II (protegido) | | | Entorno del Edificio III (con un nº elevado de construcciones) | | |
|--|--|-----------|-----------|--|-----------|-----------|---|-----------|-----------|
| | Altura de la edificación | | | Altura de la edificación | | | Altura de la edificación | | |
| | < 10 m | 10 a 20 m | 25 a 50 m | < 10 m | 10 a 20 m | 25 a 50 m | < 10 m | 10 a 20 m | 25 a 50 m |
| <85 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 85 a 115 | 8 | 10 | 12 | 8 | 8 | 10 | 6 | 8 | 10 |
| 115 a 135 | 10 | 12 | 12 | 10 | 12 | 12 | 8 | 10 | 12 |

Las placas prefabricadas de CoverWall llevan incorporadas los elementos de fijación, desde un mínimo de 4 hasta 7, cubriendo todo el rango de posibilidades. Por defecto las placas vienen con 4 fijaciones que equivalen a más de 6 por m². A demanda pueden fabricarse con 5, 6, 7 u 8, en función del proyecto.

Para cada modelo de acabado la equivalencia de fijaciones por placa y fijaciones por m² es:

| Acabado | Liso | Aplacado | Ladrillo Flamenco | Ladrillo a Soga |
|-------------------------|--------------------------|----------|-------------------|-----------------|
| m2 útiles | | 0,6 | 0,58 | 0,54 |
| Total Fijaciones | Fijaciones por m2 | | | |
| 4 | 6,7 | | 7,0 | 7,4 |
| 5 | 8,3 | | 8,7 | 9,3 |
| 6 | 10,0 | | 10,4 | 11,2 |
| 7 | 11,7 | | 12,2 | 13,0 |
| 8 | 13,3 | | no necesario | no necesario |

4 Herramientas y útiles necesarios

4.1 Para la instalación del perfil de arranque:

- a) Nivel: Se recomienda nivel láser.
- b) Marcador indeleble.
- c) Tijera de chapa.
- d) Taladro.
- e) Atornillador.

4.2 Para la preparación y aplicación de la pasta de agarre

- f) Cúter: Para cortar los sacos.
- g) Esportón de goma: Para hacer la mezcla.
- h) Medidor de volumen: Para medir la cantidad de agua necesaria.
- i) Báscula: Para medir el peso del mortero seco a mezclar.
- j) Batidora eléctrica o neumática: Para hacer la mezcla.
- k) Paleta

4.3 Para el corte de las placas

- l) Sierra de diente fino: De madera o metal.
- m) Cúter: Para afinar remates.
- n) Guía o plantilla de corte.
- o) Aspirador: Para recoger el residuo.

4.4 Para la fijación mecánica de las placas

- p) Taladro con broca de número 8: Para taladrar la fachada a través de los soportes.
- q) Aspirador: Para recoger el polvo del taladrado.
- r) Trapo: Para limpiar la broca de restos de mortero de agarre.
- s) Martillo: Para introducir el taco con el tornillo en la fachada a través de los soportes.
- t) Atornillador: Eléctrico, neumático o manual.

4.5 Para las juntas entre placas

- u) Pistola de silicona: Para aplicar material sellante.
- v) Pistola de silicona recargable: Para aplicar material en las juntas y tapar los tornillos.
- w) Hoja de peral o llaguero: Para alisar el material en las juntas.
- x) Esponja: Para limpiar pequeños errores.

4.6 Para la elevación de las placas

- y) Cabrestante de cable de acero.
- z) Gancho de izaje: Para elevar las placas de una en una. Se coloca a través de uno de los agujeros de los soportes de fijación.

4.7 Para la limpieza de útiles

- aa) Cubo de goma.
- bb) Agua.
- cc) Estropajo y esponja.

5 Instalación del perfil de arranque

Es una de las fases más críticas del proceso; su correcta o incorrecta colocación afectará a todo el conjunto.

Debe colocarse completamente horizontal, por lo que se recomienda el uso de un nivel laser, con el que además se puede comprobar la planimetría y ortogonalidad de la fachada, para prevenir desviaciones.

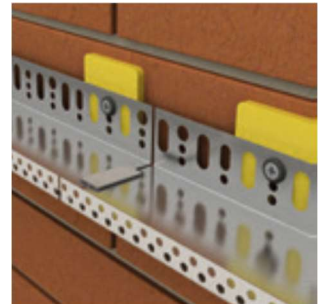
Su función es doble. Sirve de guía para la primera hilera de placas, y sella la parte inferior de las placas del sistema.

NO sirve como elemento de sustentación de las placas.



La conexión de dos perfiles de arranque debe hacerse con un conector de perfiles, nunca superponiendo uno a otro.

Se colocarán con los separadores de fachada necesarios para poder aplicar el mortero de agarre en toda la superficie, de ahí la necesidad de comprobar la planimetría de la fachada previamente. El espesor mínimo del mortero de agarre será de 5mm y el recomendado de 1cm.



Los tornillos de fijación de acero cincado o inoxidable se colocarán a una distancia de no más de 30 cm y en las esquinas y los encuentros de 15cm.

6 Preparación del mortero de agarre

Amasar con agua limpia a razón de un 22%. Por cada saco de 25 Kg. se deben emplear para su amasado 5.50 litros de agua.

LA OPERACIÓN DE AMASADO SIEMPRE DEBE HACERSE AÑADIENDO EL POLVO A LA PARTE LÍQUIDA (agua) Y NUNCA AL REVÉS. Se deposita primero el agua limpia en un recipiente y después se ajusta la cantidad de polvo necesaria.

El amasado debe realizarse de forma manual o mecánica empleando una batidora, hasta conseguir una pasta homogénea con todo el producto en polvo correctamente mezclado.

A continuación, dejar reposar durante 5 minutos la pasta obtenida y acto seguido aplicar el producto sobre la placa de EPS o lana de roca con la ayuda de una paleta, llana o espátula.

El mortero de agarre del sistema CoverWall es el CX-28 Isolxtrem Poliestirex de Establecimientos Baixens.

7 Colocación de las placas - Generalidades

7.1 Consideraciones generales

En el sistema prefabricado de SATE cuando se actúa sobre una parte de la fachada, esta queda terminada, sin tener que volver a trabajar sobre esa área.

En términos generales se coloca una placa, se realizan los taladros y se colocan las fijaciones mecánicas, se tapan los agujeros de las fijaciones, se rematan las juntas con las placas adyacentes, y se pasa al siguiente espacio.

Esto aplica tanto a las placas de EPS como de lana de roca, con la única diferencia entre ambas en la forma de colocar la pasta de agarre en el reverso de las placas.

La forma correcta de instalación es por franjas horizontales. Se comienza en una esquina, en la que se colocan las piezas de esquina hasta la altura que se va a ejecutar en ese turno, se coloca la primera placa en el borde inferior, y se colocan las contiguas hasta llegar a la siguiente esquina de fachada, que se termina con la pieza de esquina si es convexa o con corte en recto si es cóncava.

Hecha la primera fila (habitualmente sobre el perfil de arranque), se continua con la segunda fila, cortando la primera placa de la segunda fila aproximadamente a la mitad, para que las placas queden contrapeadas.

7.2 Colocación de la pasta de agarre en placas de EPS

El encolado de placas de poliestireno expandido (EPS) se hará aplicando la pasta por todo el contorno de la placa con un ancho aproximadamente de unos 5 - 7 cm y aplicando 3 pegotes o pelladas en el centro de la misma, dejando una separación entre ellos de unos 10-15 cm.



En los elementos salientes de la placa se colocará una pequeña pellada para evitar que las uniones queden flotando respecto a la fachada.

7.3 Colocación de la pasta de agarre en placas de MW



El encolado de lana de roca se hará aplicando una primera capa en toda la superficie de la misma a modo de enlucido.

A continuación, proceder de igual forma que con la placa de EPS, aplicando la pasta por todo el contorno de la placa con un ancho aproximado de unos 5 - 7 cm y aplicando 3 pegotes o pelladas en el centro de la misma, dejando una separación entre ellos de unos 10-15 cm.



Al igual que en las placas de EPS, en los elementos salientes se colocará una pequeña pellada de mortero.

7.4 Colocación de una placa

Antes de colocar la placa ésta debe estar encolada por el reverso con pasta de agarre. La cantidad de pasta dependerá de la planimetría de la fachada, siendo conveniente que quede un espesor de 0,5 a 1 cm de pasta.

Además, antes de colocar una placa al lado de otras contiguas, en las ya colocadas hay que aplicar un cordón de sellador de masilla de poliuretano, de unos 4-5 mm de espesor, en el encuentro del aislante con el cemento de la placa.

La masilla de poliuretano del sistema de Coverwall es la MS20 de Quilosa.

El objetivo de este cordón es garantizar el sellado de las juntas, actuando como segunda barrera como se explica más detalladamente en el apartado 7.7.

Las placas se colocan en la fachada acercándolas lo más paralelas a la fachada posible y empujando suavemente contra la misma, de forma que la pasta de agarre se reparta homogéneamente.

Una vez ubicada la placa, conviene mantenerla presionada suavemente unos segundos para que se inicie el agarre a la fachada, pero sin acercarla más.

Las placas no deben colocarse deslizándolas sobre la fachada, pues así se arrastraría la pasta de agarre.

Si al colocar la placa parte de la pasta de agarre rezuma por los bordes, hay que retirarla con la llana, para evitar que fragüe dificultando la colocación de la siguiente.

7.5 Taladrado en la fachada para las fijaciones mecánicas

Una vez se ha posicionado la placa, se localizan los agujeros en los que se harán los puntos de anclaje.

Se empleará una broca de 8mm y el largo necesario para que el taco se fije 4 cm en la fachada, con 1 cm adicional de margen.

A través de la pieza soporte del sistema de fijación se introduce la broca sin accionar el taladro. Una vez se ha pasado a través de la placa y la pasta de agarre, se arranca el taladro para taladrar la fachada. Conviene aspirar suavemente el polvo del taladrado para facilitar la posterior introducción del taco.

Se recomienda hacer todos los agujeros de cada placa antes de colocar los tacos.

7.6 Colocación de las fijaciones mecánicas

Se introduce el taco con el tornillo presentado por el agujero y se presiona hasta su colocación.

Se recomienda colocar todos los tacos de la placa antes de apretar los tornillos, pues cuando se aprietan el momento torsor puede hacer que la placa gire sobre el eje, desplazando la placa de su correcta posición y desalineando los demás agujeros. Sin embargo, si todos los tacos están colocados, es suficiente para que la placa no gire.

Se aprietan los tornillos uno a uno hasta que queden completamente fijados. En caso de utilizar destornillador eléctrico, no usar percutor.

7.7 Remate de las juntas

Una vez fijada la placa con los tacos, se rematan las juntas generadas con las placas adyacentes, que presentan un canal en forma de V.

El sellado de las juntas cumple con una primera función estética: Que no se noten las juntas entre placas. Su segunda función, mucho más importante, es sellar la fachada al paso del agua de lluvia por las juntas, por lo que esta parte del proceso de instalación es la más delicada, y debe hacerse con precisión.

En caso de que el sellador de masilla de poliuretano haya rezumado, se puede retirar el sobrante con la punta de espátula. A continuación, con la pistola recargable, se aplica un cordón del mortero acrílico del color de la huella que rellene la junta, que se alisa e iguala con una hoja de peral o un llaguero.

7.8 Tapado de los agujeros de las fijaciones mecánicas

Una vez selladas las juntas, se sellarán también los agujeros con mortero acrílico, repasando con una hoja de peral o un llaguero para dar uniformidad.

8 Colocación de las placas - Particularidades

8.1 En el perfil de arranque

Las piezas de arranque están marcadas con una línea roja, que indica que el borde está mecanizado para poder encajar en el perfil de arranque.

La franja mecanizada se rellena con un cordón de masilla de poliuretano, que sellará la unión.

En este caso en particular la primera placa deberá deslizarse un centímetro hacia abajo para encajar en el ala del perfil de arranque.

Las placas consecutivas deberán deslizarse primero en vertical para encajar en el perfil y después en horizontal para encajar con la predecesora.

8.2 En placas consecutivas

La placa se colocará en plano sobre una superficie estable para aplicar la pasta de agarre en el reverso, como ya se ha indicado.

La placa se instala empujándola en perpendicular a la fachada. El borde inferior se apoya en la placa inferior, ajustada a la contigua; se empuja la placa buscando la vertical y se presiona suavemente, sin golpear, hasta que queda encajada en la anterior y pegada a la pared.

Hay que mantener la presión sobre la placa unos segundos para que la pasta de agarre se reparta.

La masilla PUR puede rezumar levemente por la junta, en cuyo caso debe eliminarse el sobrante.

8.3 En remate

Los remates son los puntos finales de una hilera, tanto en horizontal como en vertical, por llegar a una esquina, ventana, alfeizar o cornisa, por ejemplo.

Dos placas antes de llegar al remate hay que medir la distancia y calcular el corte, pues puede afectar a solo la última placa, o a dos placas, ya que no se debe colocar una placa excesivamente estrecha (menor a 25cm). En este caso hay que repartir el espacio a cubrir entre dos placas cortadas.

Al calcular el corte de las placas hay que hacerlo maximizando el número de anclajes que se respetan en cada placa, y de forma que se cumpla con el mínimo por metro cuadrado exigido.

8.4 En esquinas

Esquinas convexas:

Se empleará una pieza de esquina en todas las esquinas convexas, pues la esquina convexa es un punto crítico de la fachada ante la acción del viento, y no se pueden cortar piezas a inglete.

La pieza de esquina se colocará antes de las piezas que se encuentran con ella, y en caso de ser necesario un corte de placa para ajustar el tamaño, éste se hará en la placa y nunca en la esquina.

Esquinas cóncavas:

En las esquinas cóncavas el primer paño que llega a ellas se cortará a rás del paño siguiente. Cuando se comienza el paño contiguo las placas se cortarán en recto naciendo desde el anterior. Si la siguiente esquina del paño es convexa (lo cual es previsible) se recomienda empezar desde la esquina convexa hacia la cóncava, para minimizar los cortes necesarios.

La unión de las placas de ambos paños debe sellarse con masilla de poliuretano y rematarse con un cordón continuo de mortero acrílico.

Si la esquina es susceptible de tener movimiento entre ambos paños, se colocará un perfil de junta de dilatación en el encuentro, que absorba el movimiento de la fachada, y la posición de las placas en encuentro será la más favorable a absorber dicho movimiento.

9 Corte de las placas

Las placas, tanto de EPS como de lana de roca, se pueden cortar en horizontal y vertical con útiles de corte comunes de mano, como un serrucho de madera de diente fino o una hoja de segueta para metal. También puede emplearse un disco de corte o una sierra de calar.

En el proceso de corte es necesario cumplir con todas las medidas de prevención: uso de guantes adecuados, protección ocular y protección respiratoria.

El corte se hará desde la cara vista hacia el revés de la placa, teniendo en cuenta al marcarlo la posición de los soportes del sistema de fijación, que ocupan un diámetro de 60mm alrededor de cada agujero.

Los cortes principales siguiendo la llaga de los ladrillos se pueden consultar en la ficha técnica de cada producto.

Hay que tener en cuenta la cantidad de fijaciones que quedan en la pieza cortada, y comprobar que cumple con el mínimo de fijaciones por metro cuadrado especificadas para la obra.

MUY IMPORTANTE: El corte de las placas genera residuos que deben gestionarse, evitando su vertido o dispersión al medio ambiente. Se recomienda hacer los cortes en una zona acotada y protegida del viento y la lluvia, donde sea viable recoger dichos residuos.

10 Remates en puertas y ventanas

En los encuentros con los huecos de puertas y ventanas las placas llegan cortadas a la medida, y es necesario proteger el lateral de las placas de aislante, además de rematarlas con una solución estética adecuada.

10.1 Remates en perfilería de PVC o Aluminio.

Los huecos se rematan con un marco de aluminio o PVC que cubra todo el canto de la fachada y el SATE.

Si el perfil del hueco lo permite, se recomienda la instalación de una capa de aislante lo mayor posible para reducir el puente térmico lateral.

Los perfiles de aluminio o PVC se colocarán con espuma de agarre y sus juntas se rematarán con un cordón de silicona en todos los encuentros.

El alfeizar y el dintel deberán tener goterón o la inclinación suficiente para cumplir la función de goterón.

10.2 Remates en albañilería:

Los laterales se rematan con el sistema tradicional, colocando a llana una capa de mortero de agarre reforzado con malla, con los perfiles y goterones necesarios, y un acabado en mortero acrílico liso a llana.

11 Colocación de elementos de fijación de cargas.

Un sistema SATE requiere para la fijación de cualquier carga de tacos y tornillos específicos, que tengan la resistencia necesaria para cada caso.

CoverWall recomienda los productos Stahlton distribuidos por REGARSA (www.regarsa.com) y su asistencia técnica para los cálculos de las cargas a soportar y la elección de los elementos necesarios más adecuados.

Se distingue entre fijaciones planificadas y posteriores. Las planificadas se establecen y colocan antes de la colocación del SATE, y las no planificadas después.

En las planificadas, antes de la colocación del SATE se marcan y colocan en la fachada los puntos de fijación, atornillándolos a la pared. Cuando en el área de la fijación se va a poner la placa de CoverWall, ésta debe cajearse desde la cara interior y hasta la capa de acabado, preparando el hueco que recibirá al soporte.

El cajeadado en placas de EPS se hará con cuchillo de corte caliente o elementos mecánicos. En las placas de Lana de Roca se utilizará un cúter para marcar el borde del cajeadado, con la precaución de no dañar la capa exterior. Con una espátula se retirarán capas de aislante de unos 2 cm de espesor hasta completar el cajeadado, y al igual que durante los cortes, tomando las precauciones de seguridad y respeto medioambiental necesarias.

El cajeadado no puede estar a menos de 5 centímetros del borde de una placa. De ser así hay que replantear las dimensiones de las placas anteriores y repartir el espacio entre varias.

Antes de colocar la placa en la fachada, hay que marcar por el exterior con un lápiz o cinta adhesiva el área cajeadada, para posteriormente tener ubicada la posición del soporte colocado.

Una vez aplicado el mortero de agarre en la placa, en la base y paredes del cajeadado se aplicará una capa de 1 cm de espuma de adherencia para que todo el conjunto quede cohesionado.

11.1 Fijaciones ligeras:

No planificadas.

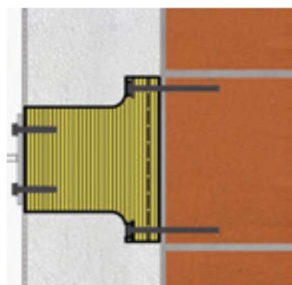
Para buzones, placas de calle, bajantes, etc.

Las espirales se atornillan sobre la placa de CoverWall; se recomienda atravesar la capa de acabado de la placa con una broca de hormigón del número 3, previo a la colocación de la espiral.



11.2 Fijaciones pesadas planificadas

Soporte PU Rectangular.



Para lámparas, pasamanos, tendederos, contraventanas, toldos verticales...

Cargas de hasta 100 kg

Medidas de 22x7cm

Espesores de 60-80-100mm

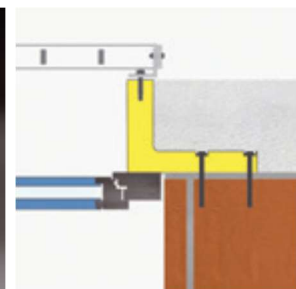
Soporte PU en L

Para barandillas, persianas correderas, y otros elementos a anclar en esquinas.

Cargas entre 70 y 160 Kg

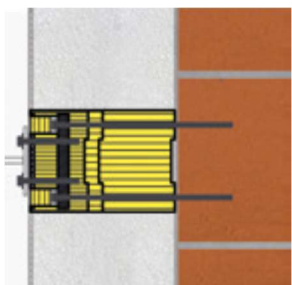
Medidas de 12x28cm

Espesores de 60-80-100mm



11.3 Fijaciones extremas planificadas

Cubo atornillado + suplemento Q



Para objetos muy pesados o sometidos a altas cargas, como toldos, farolas, letreros, antenas, etc.

Cargas hasta 800Kg

Medidas 14x14cm

Espesor 80mm y suplemento opcional de 20mm

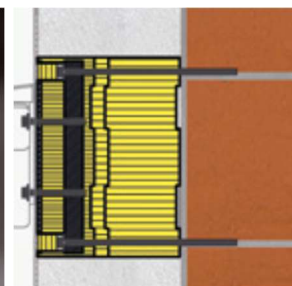
Consola atornillada + suplemento E

Para objetos muy pesados o sometidos a altas cargas, como toldos, farolas, letreros, antenas, etc.

Cargas hasta 800Kg

Medidas 14x28cm

Espesor 80mm y suplemento opcional de 20mm



11.4 Fijaciones no planificadas:

Varillas roscadas con anclaje químico

Permiten anclar a la fachada original cargas ligeras, pesadas y extremas.

Sobre la placa de CoverWall instalada, y con el mortero de agarre completamente fraguado, se taladra con broca de hormigón la capa de aislamiento y la fachada hasta la profundidad requerida, se aspira el polvo del taladrado y se introduce el taco químico con la varilla roscada, ajustándola

para que la junta de goma de aislamiento quede sellando completamente la fijación, para evitar la penetración de agua de lluvia.

La cantidad de fijaciones depende de las necesidades y de la resistencia de la fachada, independientemente del SATE instalado.

12 Gestión de residuos generados